

Договор коммерческой концессии № _____
(ДОГОВОР ФРАНЧАЙЗИНГА)

г. Санкт-Петербург

« _____ » _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Машенькины Пироги Франчайзинг», именуемое в дальнейшем «Франчайзер», в лице Директора Емельянова Ивана Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуем___ в дальнейшем «Франчайзи», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Основные понятия, используемые в договоре

Для целей настоящего Договора, если из содержания не следует иное, используемые приведенные ниже термины с заглавной буквы имеют следующие значения:

1.1. Зона доставки Предприятия (по тексту настоящего Договора «**Зона доставки**») – это территория конкретного географического объекта, находящаяся в пределах Территории обслуживания, имеющего четкие описанные административные границы, установленные соответствующим нормативно-правовым актом в редакции, действующей на дату заключения настоящего Договора, на которой по настоящему Договору должна осуществляться доставка продукции и оказание услуг Предприятия Франчайзи в рамках Сети в установленных настоящим договором пределах.

1.2. Инстаграм аккаунт Предприятия Сети «Машенькины пироги» (по тексту настоящего Договора «**Инстаграм**») – это аккаунт Предприятия Сети «Машенькины пироги», созданный в приложении Инстаграм, для повышения уровня продаж, оптимизации маркетинга и повышения качества обслуживания клиентов путем размещения фотографий и видеозаписей, а также установления взаимоотношений с клиентами.

1.3. Информационная система сети «Машенькины пироги» (по тексту настоящего Договора «**Система**») – результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров, а также программное обеспечение и услуги по техническому сопровождению прикладного программного обеспечения и телефонии облачного типа, включая, но не ограничиваясь:

- Книгу Знаний;
- Операционную систему;
- Сайт <http://mashaspies.ru>;
- IP-телефонию;
- Инстаграм;
- Приложение.

1.4. Книга Знаний – это часть Комплекса исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности в форме обновляемой электронной базы, включающий в себя секрет производства (ноу-хау), в том числе технологическое описание бизнес-процессов, коммерческую документацию, технические условия, положения, инструкции, договоры, акты, маркетинговые и рекламные материалы и иную информацию, входящую в комплекс исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности.

1.5. Партнеры – юридические лица, в том числе Общество с ограниченной ответственностью «Машенькины Пироги Франчайзинг», и индивидуальные предприниматели, осуществляющие коммерческую деятельность в интересах Сети, в том числе осуществляющие поставку товаров и предоставляющие услуги Сети в целях обеспечения её эффективного функционирования.

Франчайзер:

Франчайзи:

1.6. **Паушальный платеж** — это размер первоначального единовременного взноса, в виде определенной твердо фиксированной в договоре суммы, получаемого Франчайзером от Франчайзи за предоставление права на использование Комплекса исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров, а также права на открытие каждого Предприятия, в установленных настоящим Договором пределах.

1.7. **Предприятие Сети «Машенькины пироги»** (по тексту настоящего Договора «**Предприятие**») - это производственная единица Сети, созданная в рамках одной из закрепленных в договоре форм (Пекарня, Точка Продаж, Мини-кафе, Фудкорт), осуществляющая продажу Продукции и оказание услуг Сети и имеющая индивидуальный почтовый адрес.

1.8. **Предприятие Сети «Машенькины пироги» в форме Пекарни** (по тексту настоящего Договора «**Пекарня**») - это производственная единица Сети, осуществляющая свою деятельность в сфере производства Продукции с предоставлением услуг в сфере самовывоза Продукции или её доставки, а также оказывающая услуги Сети.

1.9. **Предприятие Сети «Машенькины пироги» в форме Точки продаж** (по тексту настоящего Договора «**Точка продаж**») - это производственная единица Сети, представляющая собой дополнительное место реализации готовой Продукции в торговых центрах и иных предусмотренных для осуществления данной деятельности публичных местах с высокой проходимостью без непосредственного производства продукции, а также оказывающая услуги Сети.

1.10. **Предприятие Сети «Машенькины пироги» в форме Мини-кафе** (по тексту настоящего Договора «**Мини-кафе**») - это производственная единица Сети, представляющая собой отдельный зал для гостей Предприятия с целью реализации готовой Продукции без непосредственного производства Продукции, а также оказывающая услуги Сети.

1.11. **Предприятие Сети «Машенькины пироги» в форме Фудкорта** (по тексту настоящего Договора «**Фудкорт**») - это производственная единица Сети, осуществляющая свою деятельность в сфере производства и реализации Продукции в торговых центрах с высокой проходимостью и иных предусмотренных для осуществления данной деятельности публичных местах, с предоставлением услуг в сфере самовывоза Продукции, а также оказывающая услуги Сети.

1.12. **Представитель** - физическое лицо, имеющее законное основание представлять интересы Франчайзера или Франчайзи и действующее на основании доверенности.

1.13. **Приложение Mashas' Pies** (по тексту настоящего Договора «**Приложение**») – программное обеспечение, предназначенное для работы на смартфонах, планшетах и других мобильных устройствах на платформах iOS и Android, направленное на повышение эффективности работы всей Сети, в том числе на повышение уровня продаж, оптимизацию маркетинга и повышения качества обслуживания клиентов, путем размещения наиболее актуальных предложений для клиентов по приобретению Продукции, а также установления взаимоотношений с клиентами.

1.14. **Продукция Сети «Машенькины пироги»** (по тексту настоящего Договора «**Продукция**») – продукцией Сети «Машенькины пироги» по настоящему Договору являются пироги на песочном тесте. При обоюдном согласии сторон возможно дополнение ассортимента Продукции посредством подписания дополнительного Соглашения к данному Договору.

1.15. **Проектировочный план Предприятия**– это примерная планировка всех помещений с указанием размеров стен, высоты потолков, оконных и дверных проемов, а также примерное планировочное решение на размещение оборудования, с возможным включение проекта вентиляции, электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и канализации, охранной и пожарной сигнализаций и других необходимых компонентов.

1.16. **Роялти** — это регулярные ежемесячные платежи, выплачиваемые Франчайзи в пользу Франчайзера за права использования Комплексом исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров.

1.17. **Сеть «Машенькины пироги»** (по тексту настоящего Договора «**Сеть**») – совокупность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, действующих в рамках отдельных лицензионных договоров (договоров франчайзинга) под коммерческим обозначением «Машенькины пироги».

1.18. **Территория обслуживания** – это территория конкретного географического объекта, с детализированным указанием страны, края и других субъектов страны, населенного пункта, в том числе города, района, имеющего четкие описанные административные границы, установленные

Франчайзер:

Франчайзи:

соответствующим нормативно-правовым актом в редакции, действующей на дату заключения настоящего Договора, на которой по настоящему Договору Франчайзи предоставляется право использования Комплекса исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров, в установленных настоящим договором пределах.

1.19. **Услуги по техническому сопровождению операционной CRM-системы Сети «Машенькины пироги»** (по тексту настоящего Договора «**Операционная система**») – услуги по техническому сопровождению прикладного программного обеспечения, включая CRM-систему, доступ к которому предоставляется в онлайн режиме, предназначенное для автоматизации стратегий взаимодействия с заказчиками (клиентами), в том числе для повышения уровня продаж, оптимизации маркетинга и улучшения обслуживания клиентов путем сохранения информации о клиентах и истории взаимоотношений с ними, установления и улучшения бизнес-процессов и последующего анализа результатов.

1.20. **Услуги по техническому сопровождению сервера IP-телефония сети «Машенькины пироги»** (по тексту настоящего Договора «**IP-телефония**») – услуги по техническому сопровождению телефонии облачного типа, включающую в себя программное обеспечение, набор технологий и методов, позволяющие осуществлять двустороннее голосовое общение, передачу данных, а также видео-общение по сети Интернет или любым другим IP-сетям, направленные на повышение эффективности функционирования Операционной системы.

2. Предмет договора

2.1. Франчайзер, являясь обладателем Комплекса исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров (далее «Комплекс исключительных прав»), в соответствии с положениями настоящего Договора предоставляет Франчайзи право на использование данного Комплекса исключительных прав в установленных настоящим договором пределах, а Франчайзи обязуется уплатить Франчайзеру обусловленное настоящим Договором вознаграждение.

2.2. Объектом по настоящему договору является Комплекс исключительных прав, а именно:

2.2.1. Товарный знак (знак обслуживания) «Машенькины пироги. Пекарня путешественницы»®, зарегистрирован в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 14 мая 2021 года, Федеральной службой по интеллектуальной собственности (Роспатент), Свидетельство № 810326, приоритет от 07 июля 2020 года » (далее – «Товарный знак»);

2.2.2. Исключительное право индивидуализации производства пирогов на песочном тесте «Машенькины пироги» (далее – «Коммерческое обозначение»);

2.2.3. Книга Знаний (п. 1.4. настоящего Договора).

2.3. Франчайзер предоставляет Франчайзи право использовать вышеуказанный Комплекс исключительных прав любым не противоречащим закону и настоящему Договору способом, в том числе при изготовлении изделий и реализации экономических и организационных решений.

2.4. Изображение и описание Товарного знака (п. 2.2.1. настоящего Договора) приведено в Приложении №1 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

2.5. Описание Коммерческого обозначения (п. 2.2.2. настоящего Договора) приведено в Приложении №2 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

2.6. Список документов, входящих в Книгу Знаний (п. 2.2.3. настоящего Договора), приведен в Приложении №3 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

2.7. Франчайзер представляет Франчайзи неисключительное право использования вышеуказанного Комплекса исключительных прав, с сохранением за Франчайзером права выдачи лицензий другим лицам.

2.8. Франчайзи на момент подписания настоящего Договора ознакомлен с документацией, приведенной в Приложении №3, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3. Территория Обслуживания

3.1. Франчайзи использует в установленных настоящим Договором пределах принадлежащий Франчайзеру Комплекс исключительных прав в рамках следующей Территории обслуживания (п. 1.18. настоящего Договора): _____,

Франчайзер:

Франчайзи:

а также на территории иных географических объектов, включая населенные пункты, находящиеся в прямом удалении не более 15 (Пятнадцати) километров от административных границ вышеуказанного населенного пункта.

3.2 Франчайзи по настоящему Договору вправе открывать Предприятия (п. 1.7. настоящего Договора) в рамках Территории обслуживания при условии соблюдения положений «Механизма согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору.

3.3. Адрес и Зона доставки (п. 1.1. настоящего Договора) каждого Предприятия не должны выходить за географические границы определенной настоящим Договором Территории обслуживания. Порядок согласования адреса Предприятия определяются положениями «Механизма согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору.

3.4. Настоящим Договором Франчайзер не предоставляет Франчайзи право на заключение сублицензионных договоров с третьими лицами.

4. Вознаграждение Франчайзера и порядок расчётов

По настоящему договору Франчайзи выплачивает Франчайзеру следующие виды платежей:

4.1. Паушальный платеж (п. 1.6. настоящего Договора):

4.1.1. Единовременный фиксированный Паушальный платёж в размере 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей, включающий в себя плату за право использования Комплекса исключительных прав в установленных настоящим договором пределах, а также открытие Пекарни (п. 1.8. настоящего Договора), как первого Предприятия Франчайзи в рамках Сети (п. 1.16. настоящего Договора).

4.1.2. Открытие последующих Предприятий Франчайзи, таких, как Точка продаж (п. 1.9. настоящего Договора), Мини-кафе (п. 1.10. настоящего Договора), Фудкорт (п.1.11. настоящего Договора), а также Пекарня регулируется отдельными дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

4.1.3. Паушальный платеж НДС не облагается в связи с применением Франчайзером упрощенной системы налогообложения на момент заключения Договора. При изменении Франчайзером налогового режима, предусматривающего исчисление и уплату НДС, Франчайзи оплачивает НДС сверх вышеуказанной суммы по ставке, установленной действующим законодательством Российской Федерации на дату выставления счета, счета-фактуры или иных платежных документов.

4.1.4. Франчайзи обязан произвести оплату общего размера единовременного фиксированного Паушального платежа, согласно п.4.1.2., в течение 10 (Десяти) банковских дней с даты подписания настоящего Договора.

4.2. Роялти (п.1.16. настоящего Договора):

4.2.1 Роялти исчисляются со дня открытия первого и последующих Предприятий и составляют 3,5% (три целых пять десятых процента) от валовой денежной выручки по всем видам проданной продукции и оказанных услуг всех Предприятий Франчайзи в рамках Сети за предыдущий месяц, определяемой по данным Операционной системы (п. 1.19. настоящего Договора).

4.2.2. Датой открытия первого Предприятия считается дата начала операционной деятельности согласно данным Операционной системы.

4.2.3. Роялти НДС не облагается в связи с применением Франчайзером упрощенной системы налогообложения на момент заключения Договора. При изменении Франчайзером налогового режима, предусматривающего исчисление и уплату НДС, Франчайзи оплачивает НДС сверх вышеуказанной суммы по ставке, установленной действующим законодательством Российской Федерации на дату выставления счета, счета-фактуры или иных платежных документов.

4.2.4. Франчайзер не позднее 10 (Десятого) числа месяца следующего за расчетным, направляет на электронный адрес Франчайзи, указанный в Реквизитах сторон, счета, счета-фактуры или иные документы, в котором указывается сумма роялти, исчисляемая в порядке и в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.5. Франчайзи обязан произвести оплату Роялти в течение 5 (Пяти) календарных дней от даты получения счета, счета-фактуры или иных документов, в котором указывается сумма роялти, исчисляемая в порядке и в соответствии с условиями настоящего Договора, но не позднее 15 (Пятнадцатого) числа месяца следующего за расчетным.

Франчайзер:

Франчайзи:

4.2.6. Неполучение Франчайзи счета, счета-фактуры или иного документа, в котором указывается сумма роялти, исчисленная в порядке и в соответствии с условиями настоящего Договора, не является основанием, освобождающим Франчайзи от обязанности по уплате Роялти.

4.3. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет. Обязательства Франчайзи по оплате считаются исполненными в день зачисления денежных средств на расчетный счет Франчайзера, указанный в настоящем Договоре.

4.4. Датой получения Франчайзи всех счетов, счетов-фактур или иных документов для осуществления Франчайзи соответствующей платежей, считается дата отправки Франчайзером на электронный адрес Франчайзи, согласно п.9.7., счета, счета-фактуры или иных документов, в котором указывается сумма, исчисляемая в порядке и в соответствии с условиями настоящего Договора. При этом Франчайзи несёт ответственность за недостоверность указанного в настоящем Договоре адреса электронной почты, а также за неуведомление Франчайзера об изменении электронного адреса Франчайзи и необеспечение работоспособности указанного Франчайзи электронного адреса.

4.5. Франчайзер и/или его Представитель вправе частично или полностью ограничить доступ Франчайзи к Системе (п. 1.4. настоящего Договора) при нарушении со стороны Франчайзи сроков и/или условий оплаты любых платежей, предусмотренных данным Договором, на срок устранения нарушений условий оплаты, послуживших основанием для применения ограничительных мер доступа к Системе, без дополнительного уведомления о факте нарушения условий настоящего Договора, предусмотренных данным пунктом.

5. Обязанности сторон

5.1. Во исполнение настоящего Договора **Франчайзер обязуется:**

5.1.1. Предоставить Франчайзи право использования Комплекса исключительных прав в соответствии с пп.2.1.-2.2, в том числе обеспечить доступ к Системе (п. 1.4. настоящего Договора), способствовать стабильной её работе, а также незамедлительно извещать Франчайзи о нарушениях и технических сбоях в работе Системы, принимать возможные меры к скорейшему восстановлению её работоспособности.

5.1.2. Предоставить Франчайзи доступ к Книге Знаний в онлайн режиме через логин и пароль, который Франчайзер или его Представитель направляют на электронный адрес Франчайзи, согласно п.9.7. настоящего Договора, или иным доступным способом, в течение 5 (Пяти) календарных дней после зачисления Паушального платежа на банковский счёт Франчайзера, указанный в настоящем Договоре.

5.1.3. Постоянно совершенствовать и обновлять Книгу Знаний в соответствии с накопленным опытом или ситуацией на рынке.

5.1.4. Зарегистрировать Франчайзи на официальном сайте <http://mashaspies.ru> и отобразить на сайте информацию, посвященную Предприятию Франчайзи, в том числе содержащую название географического объекта месторасположения Предприятия Франчайзи.

5.1.5. Предоставить Франчайзи доступ к Операционной системе (п. 1.19. настоящего Договора) в онлайн режиме через логин и пароль, который Франчайзер или его Представитель направляют на электронный адрес Франчайзи, согласно п.9.7. настоящего Договора, или иным доступным способом, в соответствии с «Общими положениями предоставления услуг по техническому сопровождению операционной CRM-системы Сети «Машенькины пироги», за счёт средств Франчайзи, при условии выполнения Франчайзи положений п.5.2.19. настоящего Договора. Франчайзер обязуется направлять Франчайзи счета на оплату услуг Операционной системы до 27 числа месяца, предшествующего расчетному. При этом, расчетным периодом считается 1 календарный месяц.

5.1.6. Предоставить Франчайзи доступ к IP-телефонии (п. 1.20. настоящего Договора) посредством закрепления за Франчайзи номера, который Франчайзер или его Представитель направляют на электронный адрес Франчайзи, согласно п.9.7. настоящего Договора, или иным доступным способом, в соответствии с «Общими положениями предоставления услуги по техническому сопровождению сервера IP-телефония сети «Машенькины пироги», за счёт средств Франчайзи, при условии выполнения Франчайзи положений п.5.2.21. настоящего Договора. Франчайзер обязуется направлять Франчайзи счета на оплату услуг IP-телефонии в следующем порядке:

- за постоянную часть до 27 числа месяца, предшествующего расчетному.
- за переменную часть до 3 числа месяца, следующего за расчетным.

Франчайзер:

Франчайзи:

При этом, расчетным периодом считается 1 календарный месяц.

5.1.7. Предоставить Франчайзи доступ к Инстаграм (п. 1.2. настоящего Договора) Предприятия в рамках Сети в онлайн режиме через логин и пароль, который Франчайзер или его Представитель направляют на электронный адрес Франчайзи, согласно п.9.7. настоящего Договора, или иным доступным способом, в соответствии с «Общей маркетинговой и рекламной политикой Сети «Машенькины пироги». При этом по инициативе Франчайзера предоставление Франчайзи доступа к Инстаграм Предприятия Франчайзи допускается только после подписания Сторонами «Акта приема-передачи Инстаграм Предприятия», приведенным в Приложении №3 к настоящему Договору;

5.1.8. Изготовить Проектировочный план Предприятия (п. 1.15. настоящего Договора), после подписания Сторонами «Акта об открытии Предприятия» в соответствии с положениями «Механизма согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору.

5.1.9. Устанавливать стандарты качества продукции и оказания услуг Сети и публиковать их в Книге Знаний, а также осуществлять контроль за их соблюдением всеми Предприятиями Сети.

5.1.10. Осуществлять контроль над деятельностью всеми Предприятиями Сети, в том числе дистанционный контроль посредством удалённого анализа экономических показателей, выполнения предписаний Книги Знаний, мониторинга отзывов клиентов, а также с привлечением сторонних организаций и третьих лиц.

5.1.11. Не предоставлять другим лицам Комплекс исключительных прав, переданных Франчайзи по настоящему Договору, для их использования на закрепленной за Франчайзи Территории Обслуживания, а также не осуществлять собственную аналогичную деятельность на этой Территории Обслуживания.

5.1.12. Оказывать Франчайзи техническое и консультативное содействие в установленных настоящим Договором пределах, согласно «Общим положениям о консультировании по вопросам функционирования Сети «Машенькины пироги»», приведенным в Приложении №3 к настоящему Договору. При этом консультации персонала Франчайзи на согласованной Сторонами базе Пекарни Сети осуществляются только после предоставления Франчайзеру оформленного Франчайзи соответствующим образом «Направления на консультацию персонала Предприятия», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору;

5.2. Во исполнение настоящего Договора **Франчайзи обязуется:**

5.2.1. Произвести оплату Паушального платежа и своевременно оплачивать Роялти и иные платежи в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

5.2.2. Использовать при осуществлении своей деятельности предусмотренный настоящим Договором Комплекс исключительных прав только в пределах, установленных настоящим Договором и только в пределах Территории обслуживания, определенной в разделе 3 настоящего Договора, в том числе не копировать и/или не использовать каким-либо иным образом цвет, стиль и дизайн оформления, принадлежащие Франчайзеру, за пределами прав, установленных настоящим Договором.

5.2.3. Не разглашать секреты производства (ноу-хау) Франчайзера, обеспечить режим сохранности доступа к Системе, не копировать частично или полностью Книгу Знаний, выполнять все пункты «Положения о коммерческой тайне», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору, а также обеспечить выполнение «Положения о коммерческой тайне» своими сотрудниками и третьими лицами, взаимодействующими с Франчайзи в сфере интересов Сети.

5.2.4. Руководствоваться при осуществлении своей деятельности рекомендациями, положениями, инструкциями и иной информацией, представленной в Книге Знаний, в том числе «Общими положениями функционирования Предприятия», «Общими положения по работе с персоналом» приведенные в Приложении №3 к настоящему Договору и иной информацией, представленной в Книге Знаний и в соответствии с местными нормативно-правовыми актами.

5.2.5. Обеспечивать строгое соответствие качества производимой Франчайзи Продукции (п. 1.14. настоящего Договора) на основании данного Договора, других товаров и оказания услуг, стандартам и требованиям, представленным в Книге Знаний, в том числе «Технологическим картам» и «Технико-технологическим картам» приведенным в Приложении №3 к настоящему Договору, самостоятельно не изменять рецептуру и технологию производства Продукции без письменного согласия Франчайзера, осуществлять контроль деятельности своих сотрудников и деятельности третьих лиц, взаимодействующих с Франчайзи в сфере интересов Сети, и обеспечивать соблюдение ими стандартов

Франчайзер:

Франчайзи:

качества продукции и оказания услуг Сети, и иных требований, предусмотренных Книгой Знаний, а также оперативно реагировать на жалобы потребителей товаров и услуг в соответствии со стандартами и требованиями, представленными в Книге Знаний.

5.2.6. Обеспечивать эффективное функционирование всех своих Предприятий Сети в «Пределах допустимых значений функционирования Предприятия», установленных Книгой Знаний, а также за свой счёт вносить все необходимые изменения в деятельность своих Предприятий в соответствии с требованиями Книги Знаний, в том числе осуществлять ремонт оборудования, элементов интерьера Предприятия, изготовление маркетинговых и рекламных материалов.

5.2.7. Подписать с Франчайзером «Акт об открытии Предприятия», приведенный в Приложении №3 к настоящему Договору, в том числе согласовать адрес Предприятия, в течение 50 (Пятидесяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора, в соответствии с условиями положений «Механизма согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия», установленного Книгой Знаний. При этом Франчайзи считается исполнившим свои обязательства после подписания «Акта об открытии Предприятия» всеми Сторонами и получения Франчайзером оригинала подписанных документов.

5.2.8. Открывать каждое Предприятие только с предварительного письменного согласия Франчайзера, выраженного в подписании Сторонами «Акта об открытии Предприятия».

5.2.9. Завершить все ремонтные работы и открыть Предприятие, в том числе ввести в эксплуатацию, в течение 100 (Ста) календарных дней с даты подписания настоящего Договора, в соответствии с условиями положений «Механизма согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору. Датой открытия первого Предприятия считается дата начала операционной деятельности согласно данным Операционной системы.

Под введением Предприятия в эксплуатацию подразумевается налаживание производства Продукции Предприятия, подготовка Предприятия к приему заказов на производство Продукции, укомплектование персонала, выстраивание эффективной системы функционирования Предприятия и совершение иных действий, необходимых для осуществления Предприятием своей предпринимательской деятельности, в соответствии с условиями положений «Механизма согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору, другими положениями Книги знаний и местными нормативно-правовыми актами.

5.2.10. Обеспечить соответствие помещений всех своих Предприятий Сети стандартам и требованиям, приведенным в Книге Знаний, в том числе: «Основным требованиям к помещениям Пекарни», «Проектировочного плана Предприятия», «Инструкции о мерах пожарной безопасности», «Инструкции по санитарной обработке технологического оборудования и производственных помещений», приведенного в Приложении №3 к настоящему Договору.

5.2.11. Известить Франчайзера о заведомо известном закрытии любого из Предприятий Франчайзи в рамках Сети более чем на 1 (Одни) сутки в письменной форме не позднее, чем за 5 (Пять) календарных дней до планируемого закрытия. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, повлекших за собой закрытие любого из Предприятий Сети более чем на 1 (Одни) сутки, Франчайзи должен незамедлительно сообщить об этом Франчайзеру или его Представителю любым доступным способом, в течение 24 (Двадцати четырех) часов после наступления такого события.

5.2.12. Заключать прямые двухсторонние договоры с Партнёрами Сети на поставку товаров и оказание услуг в сфере деятельности Сети, за счёт средств Франчайзи, согласно «Общим положениям взаимодействия с Партнёрами Сети», определенным в Книге Знаний и приведенным в Приложении №3 к настоящему Договору, и использовать в работе всех Предприятий Франчайзи в рамках Сети продукцию и услуги Партнёров Сети, а также не разглашать коммерческую информацию, содержащуюся в данных договорах.

5.2.13. Руководствоваться «Общими положениями о маркетинговой и рекламной политике Сети «Машенькины пироги», приведенными в Приложении №3 к настоящему Договору, и другими правилами, определенными Книгой Знаний, при формировании и реализации маркетинговой и рекламной политики всех Предприятий Франчайзи в рамках Сети, в том числе при работе с Системой. Рекламные и маркетинговые мероприятия, входящие в «Единый маркетинговый план», являются обязательными для реализации всеми Предприятиями Франчайзи, в случае их соответствия действующему законодательству Российской Федерации.

Франчайзер:

Франчайзи:

5.2.14. Не создавать самостоятельно локальные рекламные материалы с использованием исходных уникальных рекламных материалов, размещенных в Книге знаний, не публиковать рекламные материалы и/или другую информацию с использованием исходных уникальных рекламных материалов, размещенных в Книге знаний, ни в каких других социальных сетях и интернет ресурсах, кроме тех, что определены положением «Общая маркетинговая и рекламная политика Сети «Машенькины пироги», а также не предоставлять представителям средств массовой информации какую-либо информацию о деятельности Предприятий Сети «Машенькины пироги» от собственного имени, имени Франчайзера и/или от имени любых третьих лиц без получения предварительного письменного согласия Франчайзера в отношении таких действий;

5.2.15. Использовать Инстаграм Предприятия, доступ к которому предоставляется Франчайзи согласно п. 5.1.7. настоящего Договора, в пределах, установленных настоящим Договором в строгом соответствии с «Общей маркетинговой и рекламной политикой Сети «Машенькины пироги». При этом Франчайзи запрещается:

- самостоятельно менять логин и/или пароль Инстаграм Предприятия Франчайзи, а в случае прекращения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон, Франчайзи обязуется незамедлительно передать Франчайзеру логин и пароль доступа и администрирования Инстаграм Предприятия;

- самостоятельно удалять любые материалы из Инстаграм Предприятия Франчайзи, размещенные в соответствии с «Общей маркетинговой и рекламной политикой Сети «Машенькины пироги»;

- размещать в Инстаграм Предприятия Франчайзи самостоятельно созданные материалы, в том числе с использованием исходных уникальных рекламных материалов Сети.

5.2.16. Осуществлять деловую переписку с Франчайзером, в том числе в электронном виде, приемлемом для Франчайзера способом, в том числе посредством заполнения документов, входящих в «Список основных документов, входящих в Книгу Знаний Сети «Машенькины пироги», приведенных в Приложении №3 к настоящему Договору, использовать адреса электронной почты, указанные в настоящем Договоре, ежедневно проверять входящие электронные сообщения и обновление Книги Знаний, а также своевременно предоставлять информацию по запросу Франчайзера и/или его Представителя.

Для обеспечения сохранности и конфиденциальности коммерческой информации, каждому Франчайзи присваивается корпоративный адрес электронной почты типа name@mashaspies.com. После присвоения Франчайзи корпоративного адреса электронной почты, Франчайзи обязуется осуществлять всю деловую переписку с Франчайзером в электронном виде только через адрес корпоративной электронной почты для обеспечения сохранности и конфиденциальности передаваемой и получаемой информации, за счет средств Франчайзи.

5.2.17. Предоставить Франчайзеру в любое время полный доступ ко всем помещениям Предприятий Франчайзи, а также ко всей документации Франчайзи для осуществления контроля за осуществляемой Франчайзи деятельностью, в том числе соответствия осуществляемой Франчайзи деятельности положениям, определенным в Книге Знаний и настоящем Договоре.

Франчайзи дает безусловное и безотзывное согласие на публичное обнародование (публикацию) размера ежемесячной выручки, показателей производительности труда сотрудников Франчайзи, других показателей по усмотрению Франчайзера, а также обязуется передавать любые сведения, которые запросит Франчайзер.

5.2.18. Установить веб-камеры в количестве, с качеством изображения, под углом обзора и местом расположения в соответствии с Книгой Знаний, и обеспечить их подключение к Операционной системе, за свой счет.

5.2.19. Осуществлять деятельность своих Предприятий в рамках Сети с использованием Операционной системы в соответствии с «Общими положениями предоставления услуг по техническому сопровождению операционной CRM-системы Сети «Машенькины пироги», за свой счёт.

Для обеспечения выполнения Франчайзером п.5.1.5., Франчайзи обязуется самостоятельно обеспечить на Предприятии необходимые технические условия для подключения и оказания услуг Операционной системы. Расходы, связанные с подключением Предприятия Франчайзи к Операционной системе, включая проведение тестирования качества услуг, обеспечение готовности Операционной системы к согласованной сторонами дате начала оказания услуг на Предприятии Франчайзи оплачиваются Франчайзи дополнительно, на основании представленного Франчайзером счета.

Франчайзер:

Франчайзи:

Франчайзи обязуется в течение всего срока пользования услугами Операционной системы обеспечивать соблюдение своими сотрудниками правил эксплуатации информационных систем, средств вычислительной техники, периферийного оборудования и программного обеспечения, а также беспрепятственный доступ специалистам Франчайзера для устранения неполадок Операционной системы и выполнения иных работ, связанных с обеспечением качества услуг Операционной системы.

5.2.20. Производить оплату услуг Операционной системы в течение 3 (Трех) банковских дней с момента получения от Франчайзера счета. В случае оказания Франчайзером в расчетном месяце дополнительных услуг Операционной системы, оплата оказанных дополнительных услуг осуществляется Франчайзи не позднее 3 (Трех) банковских дней с момента получения от Франчайзера счета и Акта об оказании Дополнительных услуг.

5.2.21. Осуществлять деятельность своих Предприятий в рамках Сети с использованием IP-телефонии, в соответствии с «Общими положениями предоставления услуги по техническому сопровождению сервера IP-телефония сети «Машенькины пироги», за свой счёт.

Для обеспечения выполнения Франчайзером п.5.1.6., Франчайзи обязуется самостоятельно обеспечить на Предприятии наличие доступа к широкополосному Интернету на скорости не менее 256 Кбит/с, а также за свой счет приобрести сертифицированные устройства, подлежащие использованию в качестве оконечных, в том числе поддерживающие протоколы передачи данных SIP или H. 323.

Франчайзи обязуется в течение всего срока пользования услугами IP-телефонии использовать в качестве оконечных только устройства, имеющие документ об обязательном подтверждении соответствия, выданный компетентным органом государственной власти и управления, а также обеспечивать доступ представителей Франчайзера в случае необходимости для установки, осмотра, ремонта и технического обслуживания линий связи, расположенных на Предприятии Франчайзи. Расходы, связанные с организацией подключения Предприятия Франчайзи к линии связи, включая проведение тестирования качества услуг, обеспечение телефонизации Предприятия Франчайзи к согласованной сторонами дате начала оказания услуг IP-телефонии на Предприятии Франчайзи оплачиваются Франчайзи дополнительно, на основании представленного Франчайзером счета.

5.2.22. Производить оплату услуг IP-телефонии в течение 3 (Трех) банковских дней с момента получения от Франчайзера счета. В случае оказания Франчайзером в расчетном месяце дополнительных услуг IP-телефонии, оплата оказанных дополнительных услуг осуществляется Франчайзи не позднее 3 (Трех) банковских дней с момента получения от Франчайзера счета и Акта об оказании Дополнительных услуг.

5.2.23. Не осуществлять на Предприятиях Франчайзи в рамках Сети любую иную деятельность и/или продавать любую иную продукцию, и/или оказывать любые иные услуги, кроме одобренных Франчайзером для данных Предприятий.

5.2.24. Проводить всю выручку от всех видов проданной Продукции и оказанных услуг через Операционную систему и IP-телефонию Предприятий Франчайзи, предусмотренных настоящих Договором.

5.2.25. Не продавать и/или отчуждать любым способом Предприятия Франчайзи, в том числе путем размещения объявлений в любом виде (в том числе в сети Интернет), без предварительного письменного согласования с Франчайзером.

5.2.26. Совершить все необходимые действия для государственной регистрации Договора коммерческой концессии и его изменений в Федеральной службе по интеллектуальной собственности (Роспатенте), в том числе:

5.2.26.1. незамедлительно подписать настоящий Договор или изменения к настоящему Договору и незамедлительно выдать необходимые доверенности и разрешения Франчайзеру и/или его Представителю;

5.2.26.2. в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня выставления счета Франчайзером и/или его Представителем, возместить все расходы на регистрацию предоставления права по настоящему Договору, а также любых изменений в Едином государственном реестре прав ИС, в том числе в сумме размеров соответствующих государственных пошлин, почтовых услуг и услуг Представителя и/или патентного поверенного на дату передачи документов на регистрацию в Федеральную службу по интеллектуальной собственности (Роспатент).

6. Ответственность сторон

Франчайзер:

Франчайзи:

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае использования Франчайзи Комплекса исключительных прав, а также Системы, способами, не предусмотренными настоящим Договором, либо после прекращения действия Договора, либо иным образом за пределами прав, предоставленных Договором, а также в случае осуществления Франчайзи деятельности в рамках настоящего Договора за пределами Территории обслуживания, а также при невыполнении п. 5.2.2. и п. 5.2.23., Франчайзер в одностороннем порядке может отказаться от настоящего Договора и/или взыскать с Франчайзи неустойку в тройном размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушений. Кроме того, Франчайзи обязан возместить Франчайзеру убытки, в размере полученной Франчайзи валовой выручки за весь период неправомерного использования принадлежащих Франчайзеру исключительных прав.

6.3. В случае невыполнения Франчайзи условий «Положения о коммерческой тайне», а также п. 5.2.3. настоящего Договора, Франчайзер в одностороннем порядке может отказаться от настоящего Договора и/или взыскать с Франчайзи неустойку в тройном размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушения.

6.4. При нарушении Франчайзи обязательств по оплате Франчайзеру в установленный Договором срок вознаграждений, предусмотренных разделом 4 настоящего Договора, в том числе за предоставление права использования Комплекса исключительных прав, и согласно п. 5.2.1. настоящего Договора, Франчайзер может применить положения п.4.5. настоящего Договора и/или:

6.4.1. В одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора и/или взыскать неустойку в размере 50% (Пятьдесят процентов) Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушения. В этом случае договор прекращается по истечении десятидневного срока с момента получения «Уведомления об отказе от Договора», если в этот срок Франчайзи не будут исполнены обязательства по выплате вознаграждения.

6.4.2. Взыскать в свою пользу с Франчайзи пени из расчета 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки исполнения Франчайзи обязательств по оплате.

6.5. При нарушении Франчайзи обязательств, предусмотренных п. 5.2.20. и п.5.2.22., Франчайзер может применить положения п.4.5. настоящего Договора и/или взыскать в свою пользу с Франчайзи пени из расчета 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки исполнения Франчайзи обязательств по оплате.

6.6. При нарушении Франчайзи обязательств, предусмотренных п.5.2.26., Франчайзер вправе:

6.6.1. В одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора и/или взыскать с Франчайзи неустойку в размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушений, при нарушении п.5.2.26.1. настоящего Договора.

6.6.2. Применить положения п.4.5. настоящего Договора и/или взыскать в свою пользу с Франчайзи пени из расчета 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки исполнения Франчайзи обязательств по оплате, при нарушении п.5.2.26.2. настоящего Договора.

6.7. При нарушении Франчайзи обязательств, предусмотренных п.5.2.7. настоящего Договора, Франчайзер вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора и/или взыскать с Франчайзи неустойку в размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушения.

6.8. При нарушении Франчайзи обязательств, предусмотренных п.5.2.14, п.5.2.15., п.5.2.24. и п.5.2.25. настоящего Договора, Франчайзер вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора и/или взыскать с Франчайзи неустойку в двойном размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушения.

6.9. В случае несоблюдения Франчайзи положений пунктов 5.2.4-5.2.6, 5.2.8.-5.2.13., 5.2.16.-5.2.19., п.5.2.21. настоящего Договора применяются следующие меры:

6.9.1. Франчайзер или его Представитель направляют на электронный адрес Франчайзи, указанный в Реквизитах Сторон «Уведомление о несоблюдении требований Договора» с содержанием рекомендаций, направленных на обеспечение характера, способов и условий использования Комплекса исключительных прав в соответствии с настоящим Договором, а также Книгой Знаний, и определением сроков, в течение которого Франчайзи необходимо устранить все несоответствия.

Франчайзер:

Франчайзи:

6.9.2. При невыполнении инструкций и указаний Франчайзера, приведённых в «Уведомлении о несоблюдении требований Договора» в установленный Франчайзером срок, Франчайзер имеет право взыскать с Франчайзи неустойку в размере 10 (Десять) процентов размера Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушений и/или частично или полностью ограничить доступ Франчайзи к Системе (п. 1.4. настоящего Договора) на срок устранения нарушений, послуживших основанием для применения ограничительных мер доступа к Системе.

6.9.3. При повторном нарушении положений настоящего Договора, приведенных в п. 6.8., 3 (Три) и более раз в течение 1 (Одного) календарного года, Франчайзер имеет право в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора и взыскать с Франчайзи неустойку в размере Паушального платежа. В этом случае договор прекращается по истечении десятидневного срока с момента получения «Уведомления об отказе от Договора». Кроме того, Франчайзи обязан возместить Франчайзеру в полном объёме убытки, причиненные такими неправомерными нарушениями положений настоящего Договора, включая упущенную выгоду.

6.10. Во всех случаях расторжения данного Договора по вине Франчайзи, Паушальный платёж возврату не подлежит.

6.11. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение ими своих обязательств по настоящему договору будет связано с обстоятельствами, не зависящими от их воли: природных явлений (землетрясений, наводнений, эпидемий), действий государственных органов, актов террора, войн и т. д.

6.12. Сторона обязана незамедлительно после наступления указанных в пункте 6.11. настоящего Договора обстоятельств, уведомить другую Сторону о невозможности исполнения Договора и подтвердить документально факт наступления указанных обстоятельств.

Неисполнение условий настоящего пункта влечет для Сторон обязанность по возмещению убытков, связанных с неисполнением условий настоящего договора.

6.13. При возникновении у Франчайзера по вине Франчайзи репутационных рисков, Франчайзер вправе взыскать неустойку в размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушений.

6.14. Франчайзер вправе зачесть подлежащие выплате неустойки и иные санкции в приоритетном порядке, из очередного ежемесячного периодического платежа Роялти или Паушального платежа.

6.15. В течение всего срока действия настоящего Договора и в течение 5 (Пяти) лет после прекращения его действия, Франчайзи и/или Аффилированные с ним лица не вправе заниматься производством и/или реализацией в любом виде пирогов на песочном тесте и/или аналогичной продукции, а также не предпринимать попыток, как прямо, так и косвенно, как действуя самостоятельно, так и через третьих лиц, зарегистрировать на собственное и/или на имя третьих лиц права на любые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации товаров исключительных прав, используемые Франчайзером, их отдельные элементы, а также на сходные до степени смешения с ними объекты.

При нарушении положений данной статьи потерпевшая сторона вправе взыскать неустойку в размере трех Паушальных платежей за каждый выявленный факт нарушения.

6.16. Стороны признают, что условия настоящего Договора представляют собой коммерческую тайну, и в связи с этим и берут на себя обязательства по неразглашению условий настоящего Договора, как в течение действия настоящего Договора, так и по истечении 5 (Пяти) лет со дня его прекращения.

При нарушении положений данной статьи потерпевшая сторона вправе взыскать неустойку в размере Паушального платежа за каждый выявленный факт нарушения.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор заключен на срок 5 (Пять) календарных лет, и указанный срок может быть продлён по согласованию сторон путём подписания соответствующего дополнительного соглашения.

Франчайзер:

Франчайзи:

8.2. При прекращении исключительного права настоящий Договор прекращается.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

9.2. Настоящий Договор составлен и подписан в двух аутентичных экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

9.3. Права и обязанности по настоящему Договору не могут быть уступлены третьим лицам.

9.4. Изменения и дополнения к договору совершаются в письменной форме и подписываются Сторонами.

9.5. Все дополнительные соглашения прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью.

9.6. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми настоящий Договор связывает гражданско-правовые последствия для Сторон, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения Стороне или ее представителю.

9.7. Юридически значимые сообщения подлежат передаче путем направления их на электронный или юридический адрес Сторон, указанный в Реквизитах Сторон, а также на корпоративную почту, согласно п.5.2.16. настоящего Договора. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Стороне, которой оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено или Сторона не ознакомилась с ним.

9.8. Процесс заключения настоящего Договора посредством документооборота с использованием электронной почты, предусматривает выполнение Сторонами следующих обязательств:

9.8.1. Договор, полученный Сторонами по электронной почте, считается имеющим юридическую силу для целей исполнения настоящего Договора, до момента получения оригиналов таких документов.

9.8.2. Франчайзер обязуется направить подписанный вариант скан-копии Договора на адрес электронной почты Франчайзи, согласно п.9.7. настоящего Договора, в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

9.8.3. Франчайзи обязуется получить подписанный Франчайзером экземпляр скан-копии настоящего Договора и направить итоговый подписанный всеми Сторонами, в том числе со стороны Франчайзи, экземпляр скан-копии Договора на адрес электронной почты Франчайзера, согласно п.9.7. настоящего Договора, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

9.9. Процесс заключения настоящего Договора посредством осуществления документооборота в письменной форме предусматривает выполнение Сторонами следующих обязательств:

9.9.1. Франчайзер обязуется направить подписанные оригиналы настоящего Договора в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны, на почтовый адрес Франчайзи, указанные в данном Договоре, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

9.9.2. Франчайзи обязуется получить подписанные Франчайзером оригиналы Договора в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны, и направить итоговый подписанный всеми Сторонами, в том числе со стороны Франчайзи, один экземпляр оригинала настоящего Договора на почтовый адрес Франчайзера, указанные в данном Договоре, в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

9.10. В случае нарушения сроков, определённых пунктами 9.8. и 9.9. настоящего Договора, Франчайзи выплачивает Франчайзеру неустойку в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей, а также возмещает в полном объёме убытки, причиненные таким неправомерным нарушением сроков, включая упущенную выгоду. Франчайзер вправе зачесть подлежащие выплате неустойки в приоритетном порядке, из очередного ежемесячного периодического платежа Роялти.

9.11. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.12. При внедрении в деятельность Сети новых пакетов прикладных программных обеспечений, приложений для смартфонов, CRM-систем, наборов технологий и методов, и иных инструментов и электронных приложений, как входящих в состав Системы, так и дополняющих набор её элементов, направленных на повышение эффективности работы всей Сети, Стороны обязуются в течение 1 (Одного) календарного месяца с даты внедрения вышеперечисленных инструментов, заключить соответствующие

Франчайзер:

Франчайзи:

дополнительные Соглашения, регламентирующие использование Сторонами внедряемых изменений (далее – «дополнительные Соглашения»).

9.13. В случае уклонения от заключения дополнительных Соглашений, предусмотренных п. 9.12, уклоняющаяся от их заключения Сторона выплачивает потерпевшей стороне неустойку в размере 580 000 (Пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, а также возмещает потерпевшей стороне в полном объеме убытки, причиненные таким неправомерным уклонением, включая упущенную выгоду.

9.14. Уклонением стороны от дополнительных Соглашений, предусмотренных п. 9.12, будет являться любое из перечисленных действий/бездействий, при этом не ограничиваясь следующим:

— немотивированный отказ уполномоченного представителя стороны от согласования условий проекта договора или соглашения;

— непредставление протокола разногласий, при их наличии и значимости, препятствующих подписанию дополнительных Соглашений, предусмотренных п. 9.12;

— иные действия/бездействие, зависящие от воли стороны, без которых заключение дополнительных Соглашений, предусмотренных п. 9.12, не представляется возможным.

9.15. Настоящим Договором Франчайзи признает, что ни сам Франчайзер, ни его Представители, ни иные его сотрудники, агенты или представители не делали никаких устных, письменных или визуальных заявлений, прогнозов и гарантий относительно реально или потенциально возможных объемов продаж, выручки, прибыли и иных экономических показателей Франчайзи.

9.16. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

— Приложение №1 «Описание Товарного знака (знака обслуживания)»;

— Приложение №2 «Описание Коммерческого обозначения»;

— Приложение №3 «Список основных документов, входящих в Книгу Знаний Сети «Машенькины пироги»».

10. Реквизиты и подписи Сторон

ФРАНЧАЙЗЕР:

ООО «Машенькины Пироги Франчайзинг»,
192019, г. Санкт-Петербург, ул. Фаянсовая 26, литер А,
ИНН 2722124993 КПП 272201001,
ОГРН 1192724002943
р/с 40702810917060000702
Банк Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва
БИК 044525411
К/с 30101810145250000411
Тел. +7 495 1080300
Электронная почта: franchise@mashaspies.com

ФРАНЧАЙЗИ:

Наименование предприятия
Юридический адрес
ИНН
ОГРИП/ОПРН
р/с
Наименование Банка
БИК
к/с
Тел.
Электронная почта:

_____/И.С. Емельянов

_____/И.О. Фамилия

Франчайзер:

Франчайзи:

Описание Товарного знака (знака обслуживания)

1. Графическое изображение Товарного знака (знака обслуживания)



МАШЕНЬКИНЫ ПИРОГИ
пекарня путешественницы

2. Текстовое описание Товарного знака (знака обслуживания):

Заявлено комбинированное обозначение, состоящее из словесного и изобразительного знаков.

Изобразительный знак - рисунок улыбающейся девочки в поварском колпаке белого либо бледно-голубого цвета, волосы девочки светлые, заплетены за ушами в две косички длиной до туловища, лицо девочки большое, круглое, вокруг носа точки веснушек, глаза синего цвета, круглые, большие, темные широкие брови и ресницы.

На девочке широкое платье синего цвета и фартук белого цвета, на ногах ботинки голубого цвета со шнурками, на руках рукавицы голубого цвета, в обеих руках пирог. Изображение является фантазийным.

Словесный знак состоит из слов «Машенькины пироги пекарня путешественницы» печатными буквами коричневого цвета, расположенными под изображением девочки.

Франчайзер:

Франчайзи:

Описание коммерческого обозначения

1. Графическое изображение Коммерческого обозначения



2. Текстовое описание Коммерческого обозначения:

Изображение является комбинированным. Основные графические элементы расположены по наружному пространству окружности и состоят из комбинации рисованных схематичных изображений зданий и иных сооружений, представляющих собой узнаваемые общеизвестные достопримечательности городов мира.

Изображения являются схематичными, схожесть изображения с оригиналом не является абсолютной, однако изображения содержат определенные индивидуальные черты, характерные для каждого изображенного объекта, и позволяющие идентификацию каждого объекта.

Франчайзер:

Франчайзи:

Всего на окружности расположено 15 (пятнадцать) общеизвестных объектов, а также два схематичных изображения жилых дома, не являющихся достопримечательностью.

Для удобства идентификации каждого общеизвестного объекта на окружности, за основу взят часовой циферблат, отсчет производится по часовой стрелке от объекта, расположенного (условно) на 12 часов (в самой верхней точке окружности):

1. - изображение Пирамиды Солнца (Теотиуакан, Мексика);
2. - изображение Статуи свободы (Нью-Йорк, США);
3. – изображение храма Парфенон (Афины, Греция);
4. – изображение Пагоды Лунхуа (Шанхай, Китай);
5. – изображение храма Тории Ицукусима (Хиросима, Япония);
6. – изображение Пизанской башни (Пиза, Италия);
7. – изображение Бранденбургских ворот (Берлин, Германия);
8. - изображение Храма Святого семейства (Барселона, Испания);
9. - изображение развалин Колизея (Рим, Италия);
10. – изображение Спасской башни Кремля (Москва, Россия);
11. - изображение Мельницы Киндердейка (Роттердам, Голландия);
12. – изображение статуи Будды Гуатами (Бодх-Гая, Индия);
13. - изображение Эйфелевой башни и уличного французского фонаря рядом с башней (Париж, Франция);
14. - изображение Триумфальной арки (Париж, Франция);
15. - изображение часовой башни «Биг Бэн» Вестминстерского дворца («Башня Елизаветы») (Лондон, Англия).

Дополняет графический ансамбль изображения самолетов и аэростатов в облаках, которые символизируют процесс путешествия по странам, а также рисунок девочки со светлыми волосами, заплетенными в две косы, опускающиеся с двух сторон головы до уровня плеч, ярко выраженными на лице черными глазами и улыбкой, в поварском колпаке и фартуке, с пирогом в руках.

Описанных выше изображений девочки с пирогом в руках, различного размера, по всей длине окружности, без какой-либо закономерности размещения, расположено пять единиц.

В центральную часть изображения – внутри окружности вписаны словосочетания «Машенькины пироги», «Пекарня путешественницы».

Слово «Машенькины» выполнено печатными буквами, буквы «Е» и «Ь» в слове размером меньше остальных букв данного слова.

Слово «Пироги» выполнено прописными буквами, буква «П» заканчивается уходящим под слово вензелем из одной петли, «буква «Р» заканчивается вензелем, пересекающим вензель буквы «П», далее проходящим параллельно под всем словом, далее поднимающимся над словом «пироги» после буквы «И», и заканчивающимся над ней у самого начала буквы.

Слово «Пекарня» выполнено печатными буквами, все буквы в слове одного размера, коричневого цвета на белом фоне.

Слово «Путешественницы» выполнена печатными буквами белого цвета, нанесенными на развевающийся на воздухе баннер коричневого цвета. Баннер берет свое начало от точки соединения двух крыльев. Изображение двух крыльев является схематичным, контурным, линии контура выполнены синим цветом на белом фоне.

В верхней части внутреннего пространства окружности, над словесной частью, расположено рисованное схематичное контурное изображение пирога, обрамленного по периметру косичкой из теста, линии темного цвета на белом фоне.

Линии и фигуры в стиле орнамента графически оформляют слова и рисунок, дополняя композицию в целом.

Франчайзер:

Франчайзи:

Список основных документов, входящих в Книгу Знаний Сети «Машенькины пироги»

- Положение о коммерческой тайне;
- Механизм согласования подготовки, открытия и функционирования Предприятия;
- Информационный лист адреса Предприятия и Зоны доставки;
- Основные требования к помещениям Пекарни;
- Запрос о предоставлении дополнительной информации об адресе Предприятия и Зоне доставки;
- Запрос о предоставлении информации для Проектировочного плана Предприятия
- Проектировочный план Предприятия;
- Список рекомендованного оборудования;
- Инструкция по санитарной обработке технологического оборудования и производственных помещений;
- Инструкция о мерах пожарной безопасности
- Инструкция о порядке организации и осуществлении производственной деятельности;
- Договора Аренды Помещения;
- Общие положения по работе с персоналом;
- Трудовой договор;
- Должностные инструкции администратора;
- Должностные инструкции заведующего производством (шеф-повар);
- Должностные инструкции курьера;
- Должностные инструкции специалиста по приему и обработке заказов;
- Должностные инструкции повара-пекаря;
- Должностные инструкции повара-заготовщика;
- Должностные инструкции старшего повара;
- Должностные инструкции уборщика производственных помещений;
- Должностные инструкции продавца-консультанта;
- Должностные инструкции бухгалтера;
- Правила внутреннего трудового распорядка;
- Правила по охране труда при производстве отдельных видов пищевой продукции;
- Общие положения предоставления услуги по техническому сопровождению сервера IP-телефонии сети «Машенькины пироги».
- Общие положения функционирования Предприятия;
- Пределы допустимых значений функционирования Предприятия;
- Общие положения взаимодействия с Партнёрами Сети «Машенькины пироги»;
- Общие положения о маркетинговой и рекламной политике Сети «Машенькины пироги»;
- Единый маркетинговый план Сети «Машенькины пироги»;
- Отчет о рекламной активности;
- Технологические карты;
- Технико-технологические карты;
- Общие положения предоставления услуг по техническому сопровождению операционной CRM-системы Сети «Машенькины пироги»;
- Акт об открытии Предприятия;
- Направление на обучение персонала Предприятия;
- Акта приема-передачи Инстаграм Предприятия;
- Отказ от осуществления открытия Предприятия;
- Договор об оказании безвозмездной помощи;
- Общие положения о консультировании по вопросам функционирования Сети «Машенькины пироги»;
- Уведомление о несоблюдении требований Договора;
- Уведомления об отказе от Договора.

Франчайзер:

Франчайзи:
